

V

(Ogłoszenia)

POSTĘPOWANIA ZWIĄZANE Z REALIZACJĄ POLITYKI KONKURENCJI

KOMISJA EUROPEJSKA

Zgłoszenie zamiaru koncentracji**(Sprawa M.8685 – Foncière des Régions/Marriott International/Le Méridien Hotel in Nice)****Sprawa, która może kwalifikować się do rozpatrzenia w ramach procedury uproszczonej****(Tekst mający znaczenie dla EOG)**

(2017/C 393/06)

1. W dniu 13 listopada 2017 r., zgodnie z art. 4 rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004⁽¹⁾, Komisja otrzymała zgłoszenie planowanej koncentracji.

Zgłoszenie to dotyczy następujących przedsiębiorstw:

- Foncière des Régions („FDR”, Francja),
- Starwood Hotels & Resorts Worldwide, LLC („Starwood”, USA),
- Le Méridien Hotel w Nicei („Le Méridien Nice”, Francja).

Przedsiębiorstwo FDR przejmuje, w rozumieniu art. 3 ust. 1 lit. b) oraz art. 3 ust. 4 rozporządzenia w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw, wyłączną kontrolę nad przedsiębiorstwem Leewood Nice SAS, które jest właścicielem aktywów Le Méridien Nice.

Koncentracja dokonywana jest w drodze zakupu akcji.

Przejmując wyłączną kontrolę nad przedsiębiorstwem Leewood, FDR uzyska również pośrednio wspólną kontrolę nad Le Méridien Nice z przedsiębiorstwem Starwood, które jest jednostką powiązaną przedsiębiorstwa Marriott International, Inc., pośrednio zarządzającego Le Méridien Nice na podstawie umowy o zarządzanie.

2. Przedmiotem działalności gospodarczej przedsiębiorstw biorących udział w koncentracji jest:

- w przypadku przedsiębiorstwa FDR: francuska grupa inwestycyjna w dziedzinie nieruchomości, której portfel aktywów handlowych obejmuje głównie biura, jak również nieruchomości mieszkaniowe i hotele,
- w przypadku przedsiębiorstwa Starwood: jest to spółka zależna należąca w całości do przedsiębiorstwa Marriott. Marriott to zróżnicowana spółka w branży hotelarskiej, która działa jako franczyzodawca i podmiot zarządzający hotelami oraz nieruchomościami w systemie timeshare. W 2016 r. liczba nieruchomości na całym świecie, którymi przedsiębiorstwo Marriott zarządzało lub na które udzielało franczyzy, wynosiła 6 080,
- w przypadku Le Méridien Nice: jest to czterogwiazdkowy hotel zlokalizowany w Nicei.

3. Po wstępnej analizie Komisja uznała, że zgłoszona transakcja może wchodzić w zakres rozporządzenia w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw. Jednocześnie Komisja zastrzega sobie prawo do podjęcia ostatecznej decyzji w tej kwestii.

Należy zauważyć, iż zgodnie z zawiadomieniem Komisji w sprawie uproszczonej procedury rozpatrywania niektórych koncentracji na podstawie rozporządzenia Rady (WE) nr 139/2004⁽²⁾ sprawa ta może kwalifikować się do rozpatrzenia w ramach procedury określonej w tym zawiadomieniu.

4. Komisja zwraca się do zainteresowanych osób trzecich o zgłaszanie ewentualnych uwag na temat planowanej koncentracji.

⁽¹⁾ Dz.U. L 24 z 29.1.2004, s. 1 („rozporządzenie w sprawie kontroli łączenia przedsiębiorstw”).

⁽²⁾ Dz.U. C 366 z 14.12.2013, s. 5.

Komisja musi otrzymać takie uwagi w nieprzekraczalnym terminie dziesięciu dni od daty niniejszej publikacji. Należy zawsze podawać następujący numer referencyjny:

M.8685 – Foncière des Régions/Marriott International/Le Méridien Hotel in Nice

Uwagi można przysłać do Komisji pocztą, pocztą elektroniczną lub faksem. Należy stosować następujące dane kontaktowe:

E-mail: COMP-MERGER-REGISTRY@ec.europa.eu

Faks +32 22964301

Adres pocztowy:

European Commission
Directorate-General for Competition
Merger Registry
1049 Bruxelles/Brussel
BELGIQUE/BELGIË
